

欣巴巴事業股份有限公司

環境保護推行計劃

一、節能減碳

1. 降低電能耗用：

- (1)全面使用T5節能燈管，降低電能耗用。
- (2)室內安裝多台循環扇，以減少冷氣使用率。
- (3)規定午休時間關燈、電腦暫時不用時，隨手關閉螢幕電源、18:00冷氣關閉。

2. 降低紙張耗用：

- (1)導入電子公文，減少紙張耗用。
- (2)內外部傳真收發系統電子化。
- (3)參考文件利用再生紙列印。
- (4)使用水杯、咖啡杯款待賓客，以減少紙杯用量。

3. 配合大樓資源回收，進行垃圾分類。

4. 鼓勵同仁利用公共交通運輸系統，減少車輛空氣污染。

二、環境衛生

監督專業營造廠，妥善管理工地環境衛生、降低營建過程之污染源。

1. 廢棄物清理:依廢棄物清理法規定，辦理土方清運計。

2. 噪音污染防治管理:依噪音管制管理生產流程製造之噪音音量，符合噪音管制標準，並於規定時間內進行施工作業。

3. 空氣污染防制管理:

- (1)架設全阻隔式圍籬及防溢座。
- (2)加設防層布、防層網於建案四周及具粉塵逸散性之工程材料、土方等。
- (3)有效清洗營建場地內車體及輪胎車輛。
- (4)清洗營建工程施工期間認養道路。
- (5)採行可抑制粉塵逸散之方式，運送營建工地上層具粉塵逸散性之工程材料、土方或廢棄物等。

4. 水污染防制管理:

依逕流廢水污染削減計畫，進行水污染防治管理。

- (1)開挖面或堆置場所，鋪設足以防止雨水進入之遮雨、擋雨及導雨設施。

(2)設置符合規定面積之沉砂池，收集及處理初期降雨及洗車平台產生之廢水。

(3)水污染防治措施之設施採不透水材質。

(4)定期維護擋雨、遮雨、導雨設施及沉砂池，清理淤砂。

5. 依職業安全衛生相關法規辦理：

(1)定期辦理員工健康檢查。

(2)工地執勤員工發放制服、安全帽與安全鞋等，給予員工適度的工作安全保障。

(3)員工進入工地前，進行環境介紹、實施安全講習等，提升職業安全。

三、節能低污染建築

1. 依建築相關法規，就建案屬性，依法辦理環境影響評估、水土保持及山坡地保育相關法規進行評估等，提送建築主管機關審議。

2. 環保概念設計規劃建築個案，以增加室內採光、減少照明燈具使用、深窗設計減少陽光直射室內之熱輻射等。

3. 注重建築結構體強度，監控混凝土澆置不准加水；衛浴空間加強防水工程施工，減少漏水風險等，使公司營建個案堅固及美觀，延長產品之耐久性。。

4. 興建個案提升綠覆率，以綠化阻截、反射及吸收太陽輻射、吸收熱氣，調節夏天的氣溫，補充氧氣及淨化空氣。

5. 配合政府政策採用雨、污水分流系統，減少污水量、回收雨水收集再回收利用。

6. 選用低耗能建材，如白磚、節能燈泡；Low-E玻璃阻隔阻隔熱輻射、熱傳導、及熱對流，降低住戶對空調使用之依賴等。

7. 於各建案設置資源回收室，讓住戶進行垃圾分類清楚又便利，提高社區資源回收效率，又利資源再生永續使用。